

Sporočilo za javnost

Koprska vrata odpirajo vrata zainteresiranim kupcem

Koper, 24. april 2019 – Družba za upravljanje terjatev bank v času od 26. aprila do 26. maja organizira dneve odprtih vrat za prodajo 164 stanovanj s pripadajočimi parkirnimi mesti ter shrambami v podzemnih garažah in več kot 2.000 m² poslovnih prostorov v stanovanjsko-poslovnem kompleksu Kopska vrata. Prodaja stanovanj bo potekala z zbiranjem zavezujočih ponudb, prodaja poslovnih enot pa z oddajo nezavezujočih ponudb.

Koprska vrata se nahajajo v neposredni bližini kopske obale, mestnega centra in avtocestne povezave. V bližini stanovanjsko-poslovnega kompleksa se nahajajo otroški vrtec, šola, banke in trgovine. Sodobna arhitekturna zasnova kompleksa ponuja stanovanja za bivanjske in počitniške namene. 164 privlačnih, moderno zasnovanih stanovanj - vsako s pripadajočima parkiriščema in shrambo - zagotavlja udobno in prijetno bivanje za vse generacije. Njihove raznolike tlorisne rešitve v šestih etažah obsegajo površine od 38 do 154 kvadratnih metrov. Vse enote so ogrevane in hlajene s centralnim sistemom, ki določa osnovni režim (hlajenje ali ogrevanje). Stanovanjske enote v višjih nadstropjih ponujajo večje terase z izjemnim razgledom na mesto. Stanovanja so osvežena in takoj vseljiva. Poslovne prostore bodo kupci pred uporabo morali dokončati ter zanje pridobiti uporabno dovoljenje. Objekt spada v energetske razred B1 (16 kWh/m²a).

Ogled stanovanjskih in poslovnih enot bo mogoč od 26. aprila do 26. maja 2019. V tem času se lahko zainteresirani kupci dogovorijo za vodeni ogled. Prodaja stanovanj bo potekala z zbiranjem zavezujočih ponudb, pri čemer varščina za nakup enega stanovanja znaša 5.000 evrov. Za nakup poslovnih prostorov bodo zainteresirani kupci lahko oddali nezavezujočo ponudbo. Postopek prodaje vodi družba RE/MAX.

Žiga Pfeifer, vodja upravljanja stanovanjskega nepremičninskega portfelja DUTB, pojasnjuje: *»Koprska vrata so priložnost za kupce in investitorje, ki želijo na izjemni lokaciji po konkurenčni ceni kupiti stanovanjske in poslovne prostore. Povpraševanje za kakovostne gradnje na obali je veliko, zato pričakujemo precejšnje zanimanje potencialnih kupcev.«*

Več informacij o stanovanjskih enotah in poslovnih prostorih, uporabljenih materialih in opremi, prodaji, sklenitvi pogodbe o nakupu, primopredaji ter jamstvu je na voljo na spletni strani www.koprskavrata.eu. Prijave za ogled stanovanj in poslovnih prostorov so mogoče preko telefonske številke 01/420 59 14, 080 73 15, preko elektronske pošte info@koprskavrata.eu oziroma neposredno preko spletne strani www.koprskavrata.eu.
